OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°:50197746
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
	FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	

1- DATOS DEL CLIENTE

CONTRATO: C201204052
UNIDAD: U4052
EDIFICIO: 4052 - FUNDACION UNIVERSITARIA COLOMBO GERMANA
DIRECCIÓN: AVENIDA CARACAS # 63-87, BOGOTA - ,

NOMBRE DEL ASCENSOR: ASCENSOR 1

TIPO DE CONTRATO: PREMIUM

FECHA DEL REPORTE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO:

2 - SERVICIO PRESTADO:

MANUTENCIÓN PREVENTIVA:
MES: 12
AÑO: 2025

INFORMACIÓN SUPERVISOR:
* JUAN BENABIDES* *
juancarlos.benavides@otis.com
* * 3214368551 *

COMERCIAL: Darci Rodriguez
CORREO: COTelemarketingzona1@otis.com
CEL: 3103096050

Desempeño de calidad

1. Inspección techo de cabina.	CUMPLE
2. Inspección del Operador Puertas.	CUMPLE
3. Verificación y limpieza de quicios (pisaderas).	CUMPLE
4. Inspección de foso (PIT).	CUMPLE
5.Verificación de señalización, nivelación y confort de viaje.	CUMPLE

Puertas de piso

1. Limpieza general de componentes de pozo y verificación de lubricación de guías.	CUMPLE
Pisos intervenidos	1 2 3 4
2. Revisión del buen estado de los sistemas de puertas y sus componentes.	CUMPLE
3. Verificación de contactos, rolletes, excéntricas, holgura de puertas y zapatas.	
4. Limpieza y e inspección de la lubricación de partes móviles del sistema de puertas.	CUMPLE

Cierre

Verificación del funcionamiento normal y seguro del equipo.	Equipo en funcionamiento

3 - EJECUTADO POR

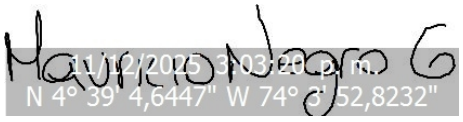
Nombre: EDUARD NEGRO GUTIERREZ
Identificación: 2043075
Hora llegada: 11/12/2025 1:45:00 p. m.
Hora salida: 11/12/2025 2:50:00 p. m.

4 - CLIENTE | REPRESENTANTE

Nombre: Sol Bedoya
Registro:

OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°:50197746
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
	FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	

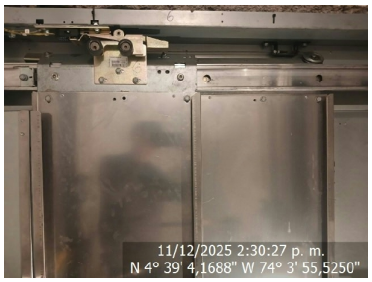
Sin firma
Notificación vía email.





Firma OTIS: Firma de cliente:

PUERTAS DE PISO - FOTO



PLACA DE CONTROL - FOTO

